


	<p align="center"><b>SuedOstLink</b> - BBPIG Vorhaben Nr. 5 –</p> <p align="center"><b>Abschnitt D3b</b> Konverter-Bereich ISAR</p> <p align="center"><b>Unterlagen</b> nach § 76 Abs. 2 VwVfG</p>	<p>Der SuedOstLink (Vorhaben 5) wird durch EU-Mittel gefördert.   <b>Kofinanziert von der Fazilität „Connecting Europe“ der Europäischen Union.</b></p>
<p align="center"><b>Teil D4.1 Kompensationsverzeichnis</b> <b>Vorhaben Nr. 5</b></p>		

02	19.07.2024	Unterlagen nach § 76 Abs. 2 VwVfG	O. Baumgärtel	M.Engel	M.Engel
01	30.11.2023	Unterlage gemäß §21 NABEG	ARGE T (F. Rumpasch)	ARGE T (D. Günther, H. Hecker)	TenneT M. Engel
00	30.11.2022	Unterlage gemäß §21 NABEG	ARGE T (C. Hänig)	ARGE T (D. Günther, F. Radon)	
Rev.	Datum	Ausgabe	Erstellt	Geprüft	Freigegeben

Festgestellt nach §24 NABEG  
Bonn, den 23.03.2024  

Eigentümer- Schlüssel-nummer	Miteigentums-anteil	Zuordnung Unterlage Teil I	Grundbuch			Flurstücksdaten					Maßnahmen					Flächeninanspruchnahme		Bemerkung
			Amtsgericht	Bezirk	Blatt	Stadt/ Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Fläche	Nutzungsart	Art	Nr.	Beschreibung					
														dauerhaft	temporär			
2	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1764	36.169	Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B213	Anlage / Entwicklung von Feldgehölzen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, alt	3.069		auch im Teil D2 betroffen		
2	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1764	36.169	Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	9.035		auch im Teil D2 betroffen		
2	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1764	36.169	Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-K122	Anlage / Entwicklung von mäßig artenreichen Säume und Staudenfluren	155		auch im Teil D2 betroffen		
2	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1763	47.517	Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B313	Anlage / Entwicklung von Baumreihen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, alt	2.768		auch im Teil D2 betroffen		
2	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1763	47.517	Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B213	Anlage / Entwicklung von Feldgehölzen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, alt	4.123		auch im Teil D2 betroffen		
2	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1763	47.517	Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	3.690		auch im Teil D2 betroffen		
2	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1383	Essenbach	Mettenbach	1763	47.517	Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-R111	Anlage / Entwicklung von Schilf- und Landröhrrichten	3.143		auch im Teil D2 betroffen		
16	1/4	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1269	2.820	Gehölz; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-G312	Anlage / Entwicklung von basiphytischen Trocken- und Halbtrockenrasen	1.089		auch im Teil D2 betroffen		
16	1/4	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1269	2.820	Gehölz; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	260		auch im Teil D2 betroffen		
16	14907/100000	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1269/1	1.926	Gehölz; Bahnverkehr; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	10		auch im Teil D2 betroffen		
16	14907/100000	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1224/1	12.876	Gehölz; Weg; Bahnverkehr; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-R111	Anlage / Entwicklung von Schilf- und Landröhrrichten	39		auch im Teil D2 betroffen		
16	14907/100000	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1224/1	12.876	Gehölz; Weg; Bahnverkehr; Landwirtschaft	CEF	VCEF13+	Anbringen von Haselmauskästen		12.503	auch im Teil D2 betroffen		
16	1/4	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1269	2.820	Gehölz; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-R111	Entwicklung von Schilf- und Landröhrrichten	231		auch im Teil D2 betroffen		
16	1/4	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1282/6	3.111	Gehölz; Fließgewässer; Landwirtschaft	CEF	VCEF8, VCEF19b	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesägter Naturhöhlen; Anbringung von künstlichen Nisthilfen	1.339		auch im Teil D2 betroffen		
16	14907/100000	I 6.2	Landshut	Ohu	1377	Essenbach	Ohu	578/2	1.870	Industrie und Gewerbefläche; Platz; Weg; Straßenverkehr; Bahnverkehr	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	130		auch im Teil D2 betroffen		
16	1/4	I 6.2	Landshut	Ohu	1764	Essenbach	Ohu	578/1	7.987	Gehölz	Ausgleichsfläche	A-G312	Anlage / Entwicklung von basiphytischen Trocken- und Halbtrockenrasen	1.354		auch im Teil D2 betroffen		
16	1/4	I 6.2	Landshut	Ohu	1764	Essenbach	Ohu	578/1	7.987	Gehölz	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	3.693		auch im Teil D2 betroffen		
16	1/4	I 6.2	Landshut	Ohu	1764	Essenbach	Ohu	579	8.052	Gehölz; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	562		auch im Teil D2 betroffen		
16	1/4	I 6.2	Landshut	Ohu	1764	Essenbach	Ohu	587	264.305	Gehölz; Industrie und Gewerbefläche; Stehendes Gewässer; Weg; Landwirtschaft	CEF	VCEF8, VCEF19b	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesägter Naturhöhlen; Anbringung von künstlichen Nisthilfen	27.982		auch im Teil D2 betroffen		
17	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2.601	Niederaichbach	Niederaichbach	258/10	13.028	Unland Vegetationslosefläche; Wald; Stehendes Gewässer; Landwirtschaft	CEF	VCEF8 VCEF13+	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesägter Naturhöhlen; Anbringen von Haselmauskästen	13.048		auch im Teil D2 betroffen		
17	3/4	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1269	2.820	Gehölz; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-G312	Anlage / Entwicklung von basiphytischen Trocken- und Halbtrockenrasen	1.089		auch im Teil D2 betroffen		
17	3/4	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1269	2.820	Gehölz; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	260		auch im Teil D2 betroffen		

17	1/4	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1282/6	3.111	Gehölz; Fließgewässer; Landwirtschaft	CEF	VCEF8, VCEF19b	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesägter Naturhöhlen; Anbringung von künstlichen Nisthilfen	1.339		auch im Teil D2 betroffen
17	85093/100000	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1269/1	1.926	Gehölz; Bahnverkehr; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	10		auch im Teil D2 betroffen
17	85093/100000	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1224/1	12.876	Gehölz; Weg; Bahnverkehr; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-R111	Anlage / Entwicklung von Schilf- und Landröhrichten	39		auch im Teil D2 betroffen
17	14907/100000	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1502	Niederaichbach	Niederaichbach	1224/1	12.876	Gehölz; Weg; Bahnverkehr; Landwirtschaft	CEF	VCEF13+	Anbringen von Haselmauskästen		12.503	auch im Teil D2 betroffen
17	3/4	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1525	Niederaichbach	Niederaichbach	1269	2.820	Gehölz; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-R111	Anlage / Entwicklung von Schilf- und Landröhrichten	231		auch im Teil D2 betroffen
17	85093/100000	I 6.2	Landshut	Ohu	1377	Essenbach	Ohu	578/2	1.870	Industrie und Gewerbefläche; Platz; Weg; Straßenverkehr; Bahnverkehr	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	130		auch im Teil D2 betroffen
17	3/4	I 6.2	Landshut	Ohu	1764	Essenbach	Ohu	578/1	7.987	Gehölz	Ausgleichsfläche	A-G312	Anlage / Entwicklung von basiphytischen Trocken- und Halbtrockenrasen	1.354		auch im Teil D2 betroffen
17	3/4	I 6.2	Landshut	Ohu	1764	Essenbach	Ohu	578/1	7.987	Gehölz	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	3.693		auch im Teil D2 betroffen
17	1/4	I 6.2	Landshut	Ohu	1764	Essenbach	Ohu	587	264.305	Gehölz; Industrie und Gewerbefläche; Weg; Landwirtschaft	CEF	VCEF8, VCEF19b	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesägter Naturhöhlen; Anbringung von künstlichen Nisthilfen	27.982		auch im Teil D2 betroffen
17	1/1	I 6.2	Landshut	Ohu	1207	Essenbach	Ohu	588	11.585	Industrie und Gewerbefläche	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	880		auch im Teil D2 betroffen
17	3/4	I 6.2	Landshut	Ohu	1764	Essenbach	Ohu	579	8.052	Gehölz; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	562		auch im Teil D2 betroffen
48	4/4	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2598	Niederaichbach	Niederaichbach	4462/4	9.234	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-G312	Anlage / Entwicklung von basiphytischen Trocken- und Halbtrockenrasen	4.427		auch im Teil D2 betroffen entfällt
18	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2600	Niederaichbach	Niederaichbach	1147	20.935	Unland Vegetationslosefläche; Wald; Weg; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-B112	Anlage / Entwicklung von mesophilem Gebüsch	211		auch im Teil D2 betroffen
18	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2597	Niederaichbach	Niederaichbach	258/2	8.361	Unland Vegetationslosefläche; Wald; Landwirtschaft	CEF	VCEF13+	Anbringen von Haselmauskästen		8.366	
20	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1279	Niederaichbach	Niederaichbach	1169	3.228	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-G312	Anlage / Entwicklung von basiphytischen Trocken- und Halbtrockenrasen	70		auch im Teil D2 betroffen
21	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	3042	Niederaichbach	Niederaichbach	1222	8.480	Gehölz; Weg; Landwirtschaft	CEF	VCEF13+	Anbringen von Haselmauskästen	0	1.043	auch im Teil D2 betroffen
27	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2363	Niederaichbach	Niederaichbach	1262	14.408	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Landwirtschaft	Ausgleichsfläche	A-R111	Anlage / Entwicklung von Schilf- und Landröhrichten	15		auch im Teil D2 betroffen
27	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2363	Niederaichbach	Niederaichbach	1262	14.408	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Landwirtschaft	CEF	VCEF8, VCEF13	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesägter Naturhöhlen; Anbringen von Haselmauskästen	872		auch im Teil D2 betroffen
29	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1.033	Niederaichbach	Niederaichbach	1131	1.260	Gehölz; Weg; Landwirtschaft	CEF	VCEF5b	Anlage von Ausgleichshabitaten für Haselmäuse	845		auch im Teil D2 betroffen
29	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1.033	Niederaichbach	Niederaichbach	1142	3.482	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Landwirtschaft	CEF	VCEF5a, VCEF6, VCEF7	Anlage von Ausgleichshabitaten für Reptilien; Schaffung von Eiablageplätzen für die Zauneidechse; Aufwertung der Lebensräume für Reptilien		3.483	
39	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1651	Niederaichbach	Niederaichbach	1132	2.040	Gehölz; Weg; Landwirtschaft	CEF	VCEF5a, VCEF6, VCEF7	Anlage von Ausgleichshabitaten für Reptilien; Schaffung von Eiablageplätzen für die Zauneidechse; Aufwertung der Lebensräume für Reptilien		1.914	auch im Teil D2 betroffen
43	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2149	Niederaichbach	Niederaichbach	271/25	30.406	Unland Vegetationslosefläche; Industrie und Gewerbefläche; Wald; Weg; Straßenverkehr	CEF	VCEF8, VCEF13	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesägter Naturhöhlen; Anbringen von Haselmauskästen	536		auch im Teil D2 betroffen
43	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2604	Niederaichbach	Niederaichbach	258	25.470	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Straßenverkehr; Fließgewässer	CEF	VCEF8, VCEF13	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesägter Naturhöhlen; Anbringen von Haselmauskästen	25.451		

45	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2631	Niederaichbach	Niederaichbach	1060	12.270	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Weg; Landwirtschaft	CEF	VCEF13, VCEF8	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesäpter Naturhöhlen; Anbringen von Haselmauskästen	2.815		
100	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1.221	Essenbach	Essenbach	1768	24.939	Landwirtschaft	CEF	VCEF5a, VCEF6, VCEF7	Anlage von Ausgleichshabitaten für Reptilien; Schaffung von Eiablageplätzen für die Zauneidechse; Aufwertung der Lebensräume für Reptilien		4.294	auch im Teil D2 betroffen
100	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1.221	Essenbach	Essenbach	1768/1	12.358	Landwirtschaft	CEF	VCEF5a, VCEF6, VCEF7	Anlage von Ausgleichshabitaten für Reptilien; Schaffung von Eiablageplätzen für die Zauneidechse; Aufwertung der Lebensräume für Reptilien		907	auch im Teil D2 betroffen
100	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1.221	Essenbach	Essenbach	1768	24.939	Landwirtschaft	CEF	VCEF5b	Anlage von Ausgleichshabitaten für Haselmäuse	10.255		auch im Teil D2 betroffen
102	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1236	Niederaichbach	Niederaichbach	1220	6.820	Weg; Straßenverkehr; Landwirtschaft	CEF	VCEF5b	Anlage von Ausgleichshabitaten für Haselmäuse	1.920		auch im Teil D2 betroffen
103	Gütergem.	I 6.2	Landshut	Ergoldsbach	2769	Markt Ergoldsbach	Ergoldsbach	1646/3	8.840	Landwirtschaft		AW-1	Schaffung einer Aufforstungsfläche nach BayWaldG	3.900		
104	Gütergem.	I 6.2	Landshut	Ergoldsbach	2769	Markt Ergoldsbach	Ergoldsbach	1646/3	8.840	Landwirtschaft		AW-1	Schaffung einer Aufforstungsfläche nach BayWaldG	3.900		
105	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	1202	Niederaichbach	Niederaichbach	1274	39.577	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; gemischte Nutzung; Straßenverkehr; Fließgewässer; Landwirtschaft	CEF	VCEF8, VCEF19b, VCEF13	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesäpter Naturhöhlen; Anbringung von künstlichen Nisthilfen; Anbringen von Haselmauskästen	2.883		
106	1/1	I 6.2	Landshut	Niederaichbach	2609	Niederaichbach	Niederaichbach	252	664.541	Unland Vegetationslosefläche; Gehölz; Wald; Weg; Straßenverkehr; Landwirtschaft	CEF	VCEF21	Schaffung und Sicherung neuer Habitate	84.357		
107	1/1	I 6.2	Landshut	Ohu	1668	Essenbach	Ohu	582	4.793	Gehölz; gemischte Nutzung; Landwirtschaft	CEF	VCEF8, VCEF13	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesäpter Naturhöhlen; Anbringen von Haselmauskästen	899		
108	1/1	I 6.2	Landshut	Mettenbach	1312	Essenbach	Mettenbach	1398/28	127.268	Unland Vegetationslosefläche; Landwirtschaft	CEF	VCEF24a	Anlage von Lerchenfenstern und Blühstreifen		63.025	
109	1/1	I 6.2	Landshut	Ohu	1963	Essenbach	Ohu	563	2.965	Gehölz; Fließgewässer	CEF	VCEF8, VCEF13	Anbringen von Ersatzquartieren, Schaffung von Initialhöhlen, Anbringen ausgesäpter Naturhöhlen; Anbringen von Haselmauskästen	2.966		